

Modules Stichting Slachtoffer Hennepteelt 2015

Module 1	Aantal uren	Kosten per uur	Totaal
	10	€ 125,00	€ 1.250,00
Omschrijving			
Module 1 - Na het eerste contact met de eigenaar doet Slachtoffer Hennepteelt onderzoek van de geschetste situatie.			
Slachtoffer Hennepteelt zal in overleg met de eigenaar een plan van aanpak maken en de dader aansprakelijk stellen.			
Inhoud module			
Onderzoek			
Ingebrekestelling			
Vorbereiding			
Overleg met eigenaar			
Reiskostenvergoeding tot 200 kilometer voor rekening van Slachtoffer Hennepteelt			
Aantal uren			
	10		
Tarief per uur			
	€ 125,00		
<i>Subtotaal</i>			
	€ 1.250,00		
Standaard dossierkosten			
	€ 100,00		
Reiskostenvergoeding (€ 0,25 per km)			
	€ -	(meer dan 200 kilometer)	
Leges- en portiekosten			
	€ -		
<i>Subtotaal (exclusief BTW)</i>			
	€ 1.350,00		
kantoorkosten 6%			
	€ 81,00		
<i>Totaal (exclusief BTW)</i>			
	€ 1.431,00		

Module 2	Aantal uur	Kosten per uur	Totaal
	5	€ 125,00	€ 625,00
Omschrijving			
Module 2 - Huurder aanvaard de aansprakelijkheid. Dader gaat over tot het herstellen van het pand en vergoed alle kosten die in rekening zijn gebracht door Slachtoffer Hennepteelt. Slachtoffer Hennepteelt begeleidt de afhandeling hiervan namens de eigenaar.			
Inhoud module			
Begeleiden herstel pand			
Vergoeden opgevoerde kosten			
Overleg met de eigenaar			
Aantal uren			
	5		
Tarief per uur			
	€ 125,00		
<i>Subtotaal</i>			
	€ 625,00		
<i>Eventueel uit te breiden met:</i>			
	Kosten per uur		
Begeleiding bouwtechnische keuring	€ 125,00		
Begeleiding schade expert	€ 125,00		

Reiskostenvergoeding (€ 0,25 per km)	€	-
Aantal uren besteed		0
<i>Totaal eventueel uit te breiden</i>	€	-
<i>Subtotaal (exclusief BTW)</i>	€	625,00
kantoorkosten 6%	€	37,50
<i>Totaal (exclusief BTW)</i>	€	662,50

Module 3		Totaal
	Kort geding	€ 850,00
Omschrijving		
Module 3 - Proces met spoedeisend belang. Slachtoffer Hennepteelt start een procedure om toegang te verkrijgen tot het pand om bereddering mogelijk te maken. Bereddering wil zeggen dat de eigenaar met spoed herstel mag uitvoeren om verdere schade te voorkomen, zoals waterschade, bevroering, etc.		
Inhoud module		
Onderzoek		
Vorbereiding		
Kosten deurwaarder		
Kort geding		
Overleg met de eigenaar		
NB: exclusief griffierecht!		
Vaste prijs proces	€ 850,00	afhankelijk van entiteit
Griffierecht	€ -	
Subtotaal	€ 850,00	
Subtotaal (exclusief BTW)		
kantoorkosten 6%	€ 51,00	
Totaal (exclusief BTW)	€ 901,00	

Module 4	Aantal uren	Kosten per uur	Totaal
	9	€ 125,00	€ 1.125,00
	Bodemprocedure		€ 750,00
Omschrijving			
Module 4 - Bodemprocedure. In overleg met de eigenaar wordt besloten om een bodemprocedure te starten. Dit kan zijn om daders aansprakelijk te stellen voor herstelschade, huurderiving of het ontbinden van een huurovereenkomst.			
Inhoud module			
Onderzoek			
Rechtszaak			
Vorbereiding rechtszaak			
Begrote kosten deurwaarder	€ 100,00 *		
Salaris gemachtigde	€ 550,00 *		
Reiskostenvergoeding tot 200 kilometer voor rekening van Slachtoffer Hennepteelt			
Overleg met de eigenaar			
NB: exclusief griffierecht!			
Bodemprocedure			
	€	750,00	

Griffierecht	€	-	afhankelijk van entiteit
Subtotaal	€	750,00	
Aantal uren		9	
Tarief per uur	€	125,00	
Subtotaal	€	1.125,00	
Subtotaal (€ 650,00 + € 875,00)	€	1.875,00	
Reiskostenvergoeding (€ 0,25 per km)	€	-	(meer dan 200 kilometer)
Subtotaal (exclusief BTW)	€	1.875,00	
kantoorkosten 6%	€	112,50	
Totaal (exclusief BTW)	€	1.987,50	

* indien er meerdere gedaagden zijn en/of het door de rechtbank toegekende salaris gemachtigde hoger uitvalt dan vooraf begroot, kan er bij geen verhaalsmogelijkheden een nacalculatie volgen.

Module 5		Totaal
	Vaste prijs heraansluiten meters	€ 295,00
Omschrijving		
Module 5 - Slachtoffer Hennepteelt zorgt ervoor dat de heraansluiting van de energiemeters uitgevoerd wordt.		
Inhoud module		
Energies meters heraansluiten		
Vaste prijs heraansluiten meters (exclusief BTW)		
	€	295,00
<i>Totaal (exclusief BTW)</i>		
	€	295,00

Module 6		Begroot aantal uren	Kosten per uur	Totaal
		10	€ 125,00	€ 1.250,00
Omschrijving				
Module 6 - Bezwaarprocedure tegen gemeente om sluiting pand te beëindigen. Dit wordt ook wel toepassing wet Damocles genoemd.				
Inhoud module				
Onderzoek				
Voorbereiding bezwaar				
Vertegenwoordiging opdrachtgever hoorzitting				
Reiskostenvergoeding tot 200 kilometer voor rekening van Slachtoffer Hennepteelt				
Overleg met de eigenaar				
Aantal uren				
		10		
Tarief per uur				
	€		125,00	
<i>Subtotaal</i>				
	€		1.250,00	
Reiskostenvergoeding (€ 0,25 per km)				
	€		-	(meer dan 200 kilometer)
<i>Subtotaal (exclusief BTW)</i>				
	€		1.250,00	
kantoorkosten 6%				
	€		75,00	
<i>Totaal (exclusief BTW)</i>				
	€		1.325,00	